



199 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Accès mer direct, Résidence sécurisée,
Calme, Jardin privatif, Coin cabine,
chambre, Place de parking libre, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 57/2024 Saint-Cyprien-Plage

Dans la très belle commune de Saint-Cyprien, venez découvrir ce T2 cabine de 33.45 m² avec un jardin privatif de 42 m². Situé en rez-de-jardin d'une résidence sécurisée avec gardien et piscine, cet appartement se compose d'une entrée avec coin cabine, wc, salle de bains, cuisine équipée et un salon donnant sur un agréable jardin avec terrasse en bois. Place de parking libre et sécurisée. Vous aurez accès à la plage directement de l'appartement et vous profiterez aussi de la piscine. Coup de coeur assuré, venez vite le visiter !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 546 €

Bien en copropriété

203 lots dans la copropriété 199 900 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3

Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 SAINT CYPRIEN

Carte Professionnelle n° CPI 6601 2020 000 044 284

Caisse de garantie GALIAN 152590 J- Montant de la garantie 120 000 €

SAS au capital de 8 000 € – Siret N°879 060 754 00014

