



169 000 €

### Achat appartement

2 pièces

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Année construction : 1988

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage aluminium, Résidence sécurisée, Ascenseur, Boulodrome, Local à vélos, Gardien, Piscine, Place de parking privative

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement 120/2024 Saint-Cyprien-Plage

A SAINT-CYPRIEN, les pieds dans l'eau, sur le secteur recherché de la Marina, venez découvrir cet appartement de 25 m<sup>2</sup> environ entièrement rénové. A deux pas de la plage, situé au 1er étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée avec Gardien et Piscine, ce bien se compose d'une entrée avec coin cabine (lits superposés), placard, salle d'eau avec wc, une chambre, salon avec cuisine entièrement équipée. Une terrasse pour profiter de vos moments de détente avec une magnifique Vue Mer et Marina. Un local vélos et boulodrome seront à votre disposition. Aucun travaux, vous aurez juste à y déposer vos valises !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 104 €

Bien en copropriété

96 lots dans la copropriété 169 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

18/10/2024 - Prix T.T.C

