



199 900 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Année construction : 1967

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Gardien, Résidence sécurisée, Loggia chambre, Porte blindée, Fibre optique, Place de parking privative, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement 102/2024 Saint-Cyprien-Plage

A SAINT-CYPRIEN, sur le secteur du PORT, venez découvrir ce très beau T3 de 55.31 m² loi carrez (64.43 m² habitable). Situé au 2^{ème} étage d'une résidence sécurisée avec ascenseur et gardien, ce bien se compose d'une belle entrée desservant une première chambre avec loggia et placard, une salle d'eau wc, un salon avec cuisine équipée et une seconde chambre. Une cave et place de parking privative viennent compléter cet appartement. Commerces, restaurants et plage sont aux pieds de l'immeuble, idéal pour une résidence principale ou secondaire. Demandez-vite une visite, coup de coeur assuré !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

113 lots dans la copropriété 199 900 € honoraires d'agence inclus

