

## Agence du Port Saint Cyprien



© 04 68 21 13 38 | contact@agenceduport-lacasa.com | www.agenceduport-lacasa.com

## 585 000 €

Achat villa 5 pièces

Surface: 130 m²

Surface terrain : 620 m²
Année construction : 2009
Exposition : Sud est
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

## Prestations:

Piscine 10\*4, Climatisation réversible..., Abris de jardin, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Volets roulants électriques, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

3 parkings

Document non contractuel 18/10/2024 - Prix T.T.C



## Villa 78/2024 Latour-Bas-Elne

Coup de coeur assuré sur le secteur le plus recherché de LATOUR-BAS-ELNEet proche des commerces, venez découvrir cette très belle Villa PLAIN PIED de 130.60 m² en 4 faces sur un terrain paysagé de 620 m². Construit en 2009, ce bien dispose d'un grand salon lumineux avec cuisine équipée, trois chambres dont deux avec suites parentales (salle d'eau, wc, dressing), une salle d'eau indépendante, wc séparé, buanderie, placards, annexe et un garage de 21 m². Côté extérieur, vous pourrez profiter d'une belle piscine 10\*4, terrasse entièrement carrelée et un jardin paysagé et sans entretien! Les plus: climatisation gainable, plain-pied, garage... Nous vous laissons la surprise de la visiter, contactez-nous vite avant qu'il ne soit trop tard!

Frais et charges:

585 000 € honoraires d'agence inclus





