



338 500 €

Achat villa

4 pièces

Surface : 129 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 410 m²

Année construction : 1992

Exposition : Est ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation réversible, Cheminée,

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Calme

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Villa 130/2024 Saint-André

Sur la commune de Saint André, venez visiter cette Villa de 1992 sur 3 faces, d'environ 129 m² sur un terrain clos avec Piscine et Terrasses. Vous serez charmé par son environnement calme, sans vis-à-vis et avec vue sur les Albères. Elle se compose, au rez-de-chaussée : d'une cuisine dinatoire indépendante, d'un beau séjour cathédrale lumineux d'environ 45m² avec cheminée, 1 chambre parentale avec salle d'eau/wc, un wc, une cave en sous-sol, des rangements et une véranda. A l'étage, le palier dessert une salle de bains, un wc, 2 chambres (l'une avec Solarium, l'autre avec grande véranda) Aussi, vous bénéficiez d'un Garage d'environ 23 m² avec espace buanderie. Venez la visiter tant qu'il est encore temps !

Frais et charges :

338 500 € honoraires d'agence inclus

