



Agence du Port

Saint Cyprien



☎ 04 68 21 13 38 | contact@agenceduport-lacasa.com | www.agenceduport-lacasa.com

325 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 289 m²

Année construction : 1987

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cabanon, Garage, Climatisation réversible, Mezzanine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Forage, Portail automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C

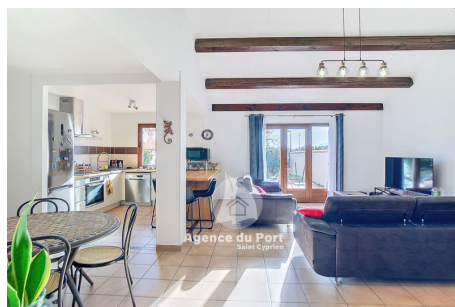


Maison 02/2025 Saint-Cyprien

EN EXCLUSIVITE, à Saint-Cyprien, venez découvrir cette maison rénovée d'environ 83m² sur un terrain de 289 m². Ce bien se compose : D'une entrée avec un couloir desservant 2 chambres, un salon climatisé avec cuisine US équipée, salle d'eau, wc et une mezzanine servant de 3e chambre. Une belle terrasse à l'avant de la maison et un magnifique jardin piscinable à l'arrière pour profiter de vos moments de détente et repas en famille. Un garage avec mezzanine vient compléter ce bien. **Aucun travaux à prévoir A visiter rapidement !!!**

Frais et charges :

325 000 € honoraires d'agence inclus



SAS Agence du Port G ALPHA 3 - Quai Arthur Rimbaud, Résidence Villa Salix II, 66750 Saint-Cyprien
04 68 21 13 38 - contact@agenceduport-lacasa.com - www.agenceduport-lacasa.com

Caisse de garantie GALIAN 152590 J – Montant de la garantie 120 000 €

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet - Siret N°879 060 754 00014