



520 000 €

Achat villa

6 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 416 m²

Année construction : 2003

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine chauffée, Climatisation réversible,
Poêle à bois, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Volets roulants électriques,
Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/09/2024 - Prix T.T.C



Villa 121/2024 Saint-Cyprien

A Saint-Cyprien, sur le secteur recherché de La Prade, belle villa T6 en 3 faces de 156 m² environ. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec placards, wc, grande pièce à vivre lumineuse de 65 m² avec cuisine US équipée, une suite parentale avec sa salle d'eau et wc. A l'étage un palier desservant une salle d'eau indépendante, 4 chambres dont 2 avec salles d'eau et wc. Deux garages ainsi qu'un studio aménagé viennent compléter ce bien. Côté extérieur, vous profiterez d'une Piscine chauffée sur un terrain arboré de 416 m². Proche des commerces et écoles. Idéal résidence principale pour une famille. Nous vous en disons pas plus, venez vite la visiter ! Coup de coeur assuré

Frais et charges :

520 000 € honoraires d'agence inclus

